文件编号：ZKHBZC2021027

**满城区2021年边远山区分布式光伏+电取暖改造项目（分布式光伏部分）**

**合格投资企业优选方案**

**优选单位：保定市满城区发展和改革局**

**优选服务单位：中科标禾工程项目管理有限公司**

**编制日期：2021年08月**

**目录**

**[项目基本信息表](#_Toc80081430)** [2](#_Toc80081430)

**[一、总则](#_Toc80081431)** [4](#_Toc80081431)

**[二、优选文件](#_Toc80081432)** [5](#_Toc80081432)

**[三、优选投资企业资料文件要求](#_Toc80081433)** [5](#_Toc80081433)

**[四、优选投资企业资料文件的递交](#_Toc80081434)** [5](#_Toc80081434)

**[五、优选原则与流程](#_Toc80081435)** [5](#_Toc80081435)

**项目基本信息表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **编号** | **条款名称** | **编列内容** |
| 1 | **优选单位** | 名称：保定市满城区发展和改革局  地址：保定市满城区中山东路79号（原粮食局）  联系人：张占新 朱玉川  电话：0312-7071123 |
| 2 | **优选服务单位** | 名称：中科标禾工程项目管理有限公司  地址 ：成都市锦江区净沙南路29号沙河壹号二期7栋28楼2801-2808号  联系人：高经理  电话：15531245565 |
| 3 | **出资形式** | 企业自筹 |
| 4 | **优选内容** | 在确村确户基础上，开展入户调查，利用农户屋顶及周边空余场地，为电取暖改造农户配备5千瓦左右分布式光伏（最终户装容量以上级文件为准）。  优选资金实力雄厚、具有建设和运维管理经验的光伏建设企业承担项目建设;按照公平公正、双方自愿的原则，协助光伏建设企业逐户落实房屋结构、周边环境等建设条件，逐户签订开发建设协议。光伏建设实行“统一规划、统一设计、统一标准、统一建设”，逐户制定具体施工方案。光伏建设企业每年从发电收益中给予农户一定采暖电费补贴，补贴标准不低于400元。2021年采暖季前，全部完成光伏建设和工程验收任务。 |
| 5 | **项目地址** | 在3个乡镇完成约765户的分布式光伏设备安装。（最终数据以实际安装数为准） |
| 6 | **项目规模** | 保障户用分布式光伏电网电压质量平稳。 |
| 7 | **优选投资企业资格要求** | 1）优选投资企业具有独立法人资格，具备有效的营业执照，没有处于被责令停业、破产等状态；  2）优选投资企业履行合同所必需的设备和专业技术能力的相关证明资料或承诺书；  3）在经营活动中没有重大违法记录的相关证明资料或承诺书；  4）优选投资企业负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本优选投资项目的优选。 |
| 8 | **完成时间** | 2021年10月底前全部设备实现并网发电。 |
| 9 | **质量标准** | 符合国家及行业现行规范标准要求 |
| 10 | **优选企业入围数量** | 1家 |
| 11 | **审查方式** | 资格后审 |
| 12 | **优选文件份数** | 1份正本、4份副本、U盘一份（须注单位名称） |
| 13 | **装订要求** | 全部胶装，散页无效。 |
| 14 | **优选有效期** | 60日历天 |
| 15 | **优选响应文件提交**  **地点及截止时间** | 截止时间: 2021年08月30日14时00分  递交地点: 满城区发改局3楼会议室 |
| 16 | **优选开始时间及地点** | 开始时间: 2021年08月30日14时00分  递交地点: 满城区发改局3楼会议室 |
| 17 | **评选办法** | 综合评分法 |
| 18 | **评标专家组成** | 评审工作由优选单位组建的评审委员会负责。评审委员会由优选单位代表和有关技术等方面的专家组成，成员人数为5人以上单数，其中技术专家不得少于成员总数的三分之二。  存在经济利益或亲属关系的评标专家应当回避。 |

**一、总 则**

1. 优选说明
   1. 为深入贯彻习近平生态文明思想，坚持以人民为中心，践行绿色发展理念，综合考虑省市任务安排、边远山区电网条件、区财政承受能力和群众接受程度，采取“政府主导、市场运作，农民受益”的建设运营模式，一村一策、一户一案，积极稳妥推进边远山区光伏+电取暖工程，为全区空气质量持续改善和满足人民群众美好生活需求作出积极贡献。现拟在3个乡镇完成约765户的分布式光伏设备安装，此次光伏入围优选企业为1家。
   2. 优选单位为满城区发展和改革局。为在规定的时间内完成本项目的投资建设，择优选择具有足够的投资能力及技术实力的优选投资企业完成上述工作。
   3. 所有优选投资企业优选前都应了解本优选文件。
   4. 优选投资企业根据优选要求，按时递交相关资料文件。满城区发改局聘请第三方组织专家进行投资企业的优选工作，只有合格的优选投资企业才能进入优选程序，依据优选结果推荐得分最高的为优选企业中选优选人
2. 项目规模

光伏容量以上级文件为准，保障户用分布式光伏电网电压质量平稳。

1. 优选投资企业合格条件

1）优选投资企业具有独立法人资格，具备有效的营业执照，没有处于被责令停业、破产等状态；

2）优选投资企业履行合同所必需的设备和专业技术能力的相关证明资料或承诺书；

3）在经营活动中没有重大违法记录的相关证明资料或承诺书；

4）优选投资企业负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本优选投资项目的优选。

**二、优选文件**

1. 优选文件的组成
   1. 优选投资企业须知
   2. 优选响应文件格式
2. 现场踏勘

本项目不组织现场踏勘，优选投资企业自行安排现场踏勘，相关费用自行承担。

**三、优选投资企业资料文件要求**

1. 优选投资企业资料文件的组成

优选投资企业提供的资料文件应完整、准确。

**四、优选投资企业资料文件的递交**

1. 所有资料文件统一密封在文件袋中。
2. 优选投资企业响应文件应在优选截止时间前密封送达优选指定地点。届时所有优选投资企业需派指定人员参加优选活动。
3. 如果优选投资企业未在规定时间内递交文件，资料文件不予接收；所提交的文件不满足上述要求的，优选投资企业资料文件作废，不予退回。

**五、优选原则与流程**

1. 优选原则与流程

10.1优选原则

遵循公开、公平、公正优选，严格按照优选标准进行。

10.2优选流程

10.2.1初步评审（优选投资企业资格审查）

1）优选投资企业具有独立法人资格，具备有效的营业执照，没有处于被责令停业、破产等状态；

2）优选投资企业履行合同所必需的设备和专业技术能力的相关证明资料或承诺书；

3）在经营活动中没有重大违法记录的相关证明资料或承诺书；

4）优选投资企业负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本优选投资项目的优选。

10.2.2详细评审

通过资格审查的优选投资企业由专家优选方式进行排序，专家优选工作由保定市满城区发展和改革局组织开展。优选专家组按照优选标准对优选响应文件进行量化打分并排序。并将结果提交给优选单位。优选标准详见下表。

11.优选评分标准

11.1优选投资企业的确认

优选投资企业确认项目投资的具体办法为：

优选专家对满足优选文件的优选响应文件按照规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序进行排名，优选单位按第一名确定中选人；

**附表一：资格性审查**

| 序号 | 审查项目 | 审查内容 | 结果  通过（√）  不通过（×） |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 优选投资企业具有独立法人资格，具备有效的营业执照，没有处于被责令停业、破产等状态 | 有效 |  |
| 2 | 优选投资企业履行合同所必需的设备和专业技术能力的相关证明资料或承诺书 | 有效 |  |
| 3 | 在经营活动中没有重大违法记录的相关证明资料或承诺书 | 有效 |  |
| 4 | 优选投资企业负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本优选投资项目的优选 | 提供承诺书 |  |
| 资格审查结论： | | | |
| 评审专家签字： | | | |

**附表二：符合性审查**

对响应文件进行一般符合性检查，确认标书的文件齐全。对投标书进行评审前，对投标书的符合性进行详细检查，通过符合性审查的主要条件有：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **审查条件** | **审查结果** | **备注** |
| **1** | **响应文件份数** |  |  |
| **2** | **申请人名称与营业执照一致** |  |  |
| **3** | **响应文件的签署、盖章** |  |  |
| **4** | **完成时间** |  |  |
| **5** | **质量标准** |  |  |
| **6** | **其他** |  |  |

1.响应文件不符合以上任一条件的，认为其存有重大偏差，并对该响应文件作无效标处理。

2.开标后对于不符合优选方案要求的响应文件，不允许优选投资企业更正或撤回其不符合规定的部分，而再使之符合规定。

**附件三、综合打分表**

| 序号 | 项目 | 内容 | 分值 | 评分标准 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 企业综合评价（50分） | 企业规模 | 10 | 优选投资企业公司或母公司近三年财务状况良好，注册资金不低于人民币三十亿元，得10分；注册资金在人民币十亿-三十亿元，得1-5分；注册资金低于人民币十亿元差得0分。 |
| 同类业绩 | 10 | 优选投资企业公司或母公司提供自2018年7月至今完成的同类业绩扫描件，不低于100MW，满分10分，低于100MW，得分0分。  注：1）业绩时间：2013年7月至今，以合同签订日期为准；2）合同需双方盖骑缝章或每页盖章，否则不予计分。 |
| 建设方案 | 10 | 由专家对优选企业申报的方案中对当地资源建设条件的充分有效利用、整体优化方案、创新建设水平等进行打分，优得5-10分；良得1-5分；差得0分。 |
| 工程进度保障措施 | 20 | 优选企业须对本项目制定详细的进度规划及保障措施，保证该项目在优选单位规定的时间内完成，措施合理可行得10-20分；措施较合理可行得1-10分，措施合理性一般得0分。 |
| 2 | 技术先进性评价(50分) | 主要设备技术及组件的选型 | 30 | 本项目组件须使用单晶硅电池组件，组件使用寿命最低达25年，超过25年光伏发电系统需保证不低于80%的发电率。专家通过对优选企业所投设备及组件的选型进行比较，优得20-30分；良得10-20分；差得0分。 |
| 运维管理方案 | 20 | 优选投资企业应从保电量措施、突发事件应急措施、环境保障措施、故障应变排除及服务时间的承诺、设备更换、组件清洗方案及组织协调方案、工作制度等方面详细进行说明，科学合理10-20分；一般可行1-10分；欠合理0分 |

**附件、优选响应文件格式**

**一、优选承诺函**

致：保定市满城区发展和改革局

为确保 项目名称 、项目编号 工作顺利进行，（优选投资企业）在此承诺：我们将按照优选文件有关指标要求，提供完备、真实、有效的申请资料，我公司同时知悉：如违反本承诺，将被取消本次项目优选资格。

我公司于年月日签署本承诺，以此为证。

正式授权签署承诺书的签字人：

优选投资企业名称： (公章)

地址：

日期：

**二、同类业绩统计**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 合同总价 | 用户名称 | 合同完成时间 | 项目主要内容 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

附注：1）业绩时间：2018年7月至今，以合同签订日期为准；

2）合同需双方盖骑缝章或每页盖章，否则不予计分。

3）此表后附相应有效证明复印件并加盖优选投资企业公章，如出现虚假信息的，为无效优选响应文件。

**三、优选投资企业资格证明文件**

1）优选投资企业具有独立法人资格，具备有效的营业执照，没有处于被责令停业、破产等状态（提供营业执照原件扫描件并加盖单位公章，并提供承诺书格式自拟）；

2）优选投资企业履行合同所必需的设备和专业技术能力的相关证明资料或承诺书（优选投资企业自拟并加盖优选投资企业公章）；

3）在经营活动中没有重大违法记录的相关证明资料或承诺书（优选投资企业自拟并加盖优选投资企业公章）；

4）优选投资企业负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本优选投资项目的优选。

1. 与我单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理的单位有： （如有请据实填写，如无此处填“无”） ；
2. 参加本项目采购活动时： （存在/不存在）与我单位负责人

为同一人或者存在直接控股、管理关系的单位同时参加本项目优选。

**四、优选投资企业技术先进性描述**

包括但不限于：

1. 主要设备技术及组件的详细描述（品牌、型号、性能、材质、安装等方面进行详细说明，可辅以图片和表格）；
2. 运维管理方案（保电量措施、突发事件应急措施、环境保障措施、故障应变排除及服务时间的承诺、设备更换、组件清洗方案及组织协调方案、工作制度等方面详细进行说明）

3、优选投资企业认为有必要提供的其他材料；

**五、优选投资企业综合评价**

包括但不限于：

1、建设方案；

2、工程进度保障措施；

**六、其他有关证明材料**