**不动产首次登记公告**

**经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记。根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内(2024年11月21日之前)将异议书面材料送达我机构，逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。**

**异议书面材料送达地址：保定市满城区不动产登记中心 联系电话：0312-7015118**

**于家庄镇郭村第四批不动产首次登记公告**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **权利人** | **不动产权类别** | **不动产坐落** | **实际宗地**  **面积(㎡)** | **建筑**  **面积(㎡)** | **批准**  **面积(㎡)** | **超批准**  **面积(㎡)** | **产权**  **来源** | **建房**  **年月** | **用途** | **备注** |
| **1** | **彭耀森** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **340.75** | **94.6** | **328.4** |  | **自建** | **1993年** | **农村宅基地** |  |
| **2** | **张荣立** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **240.91** | **90.92** | **200** | **35** | **自建** | **1965年** | **农村宅基地** |  |
| **3** | **张建淼** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **632.36** | **361.51** | **200** | **44** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **4** | **范宇桐** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **85.85** | **85.85** | **85.85** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **5** | **范千千** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **378.75** | **196.6** | **378.75** |  | **自建** | **2012年** | **农村宅基地** |  |
| **6** | **杨子奕** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **476.31** | **256.56** | **449** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **7** | **尹宏伟** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **478.8** | **216.57** | **200** | **180** | **自建** | **1996年** | **农村宅基地** |  |
| **8** | **芦旭昭** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **498.24** | **189.12** | **350.5** |  | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **9** | **邵小晶** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **356.76** | **165.87** | **341.8** |  | **自建** | **1990年** | **农村宅基地** |  |
| **10** | **李占强** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **498.07** | **290.95** | **223.2** |  | **自建** | **2006年** | **农村宅基地** |  |
| **11** | **杨昊一** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **402.54** | **125.18** | **200** | **99** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **12** | **刘新友** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **450.93** | **195.34** | **200** |  | **自建** | **2005年** | **农村宅基地** |  |
| **13** | **王强** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **275.39** | **156.16** | **200** | **47** | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **14** | **刘博** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **308.59** | **96.4** | **200** | **76** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **15** | **范成亮** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **201.61** | **129.29** | **201.61** |  | **自建** | **2007年** | **农村宅基地** |  |
| **16** | **金秀岭** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **352.19** | **120.23** | **200** |  | **自建** | **1995年** | **农村宅基地** |  |
| **17** | **邵帅** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **353.31** | **151.48** | **200** | **30** | **自建** | **2001年** | **农村宅基地** |  |
| **18** | **张昭** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **475.52** | **214.11** | **200** | **92** | **自建** | **2000年** | **农村宅基地** |  |
| **19** | **赵一蒙** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **581.63** | **247.78** | **580.8** |  | **自建** | **1993年** | **农村宅基地** |  |
| **20** | **刘新涛** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **307.8** | **113.84** | **200** | **24** | **自建** | **2005年** | **农村宅基地** |  |
| **21** | **刘子康** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **530.92** | **113.12** | **225** |  | **自建** | **1995年** | **农村宅基地** |  |
| **22** | **李雪峰** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **700.87** | **357.94** | **460.5** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **23** | **彭国直** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **589.88** | **197.44** | **289.88** |  | **自建** | **2008年** | **农村宅基地** |  |
| **24** | **张泽** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **361.27** | **132.1** | **361.27** |  | **自建** | **2000年** | **农村宅基地** |  |
| **25** | **范子健** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **430.01** | **197.17** | **200** | **190** | **自建** | **1989年** | **农村宅基地** |  |
| **26** | **李素梅** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **560.32** | **225.21** | **200** | **110.5** | **自建** | **1987年** | **农村宅基地** |  |
| **27** | **刘宾** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **606.12** | **187.74** | **414** |  | **自建** | **1995年** | **农村宅基地** |  |
| **28** | **李硕** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **467.63** | **235.51** | **200** | **111.4** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **29** | **彭耀洲** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **347.82** | **160.29** | **334** |  | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **30** | **范旭东** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **611.98** | **343.14** | **200** |  | **自建** | **1965年** | **农村宅基地** |  |
| **31** | **刘聪** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **385.34** | **55.06** | **385.34** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **32** | **彭耀腾** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **607.46** | **107.72** | **200** | **97** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **33** | **范赞** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **315.95** | **300.06** | **315.95** |  | **自建** | **2010年** | **农村宅基地** |  |
| **34** | **邵建林** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **274.49** | **139.12** | **274.49** |  | **自建** | **1988年** | **农村宅基地** |  |
| **35** | **郭旭** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **452.01** | **310.95** | **311.6** |  | **自建** | **2000年** | **农村宅基地** |  |
| **36** | **刘子冬** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **333.63** | **181.69** | **200** | **7** | **自建** | **1990年** | **农村宅基地** |  |
| **37** | **杜志申** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **149.45** | **53.48** | **149.45** |  | **自建** | **1966年** | **农村宅基地** |  |
| **38** | **贾连素** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **290.32** | **162.36** | **200** | **74.6** | **自建** | **2003年** | **农村宅基地** |  |
| **39** | **彭海涛** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **374.31** | **120.2** | **200** | **144** | **自建** | **1978年** | **农村宅基地** |  |
| **40** | **刘瀚正** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **303.26** | **66.62** | **293.3** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **41** | **李朝** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **294.88** | **171.95** | **243** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **42** | **杨志雄** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **540.87** | **99.64** | **540.87** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **43** | **刘松** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **307.76** | **138.66** | **200** | **98** | **自建** | **1990年** | **农村宅基地** |  |
| **44** | **赵玉琪** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **228.5** | **145.35** | **200** | **14** | **自建** | **2009年** | **农村宅基地** |  |
| **45** | **张志景** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **356.55** | **322.58** | **200** | **103** | **自建** | **2014年** | **农村宅基地** |  |
| **46** | **杜文素** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **165.16** | **76.67** | **158** |  | **自建** | **2001年** | **农村宅基地** |  |
| **47** | **刘圆圆** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **499.99** | **161.97** | **200** |  | **自建** | **1995年** | **农村宅基地** |  |
| **48** | **杨佳琦** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **416.41** | **128.01** | **416.41** |  | **自建** | **1986年** | **农村宅基地** |  |
| **49** | **范夢强** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **298.51** | **103.15** | **298.51** |  | **自建** | **1981年** | **农村宅基地** |  |
| **50** | **牛福来** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **176.68** | **54.11** | **176.68** |  | **自建** | **1980年** | **农村宅基地** |  |
| **51** | **刘兰梅** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **654.67** | **56.52** | **200** | **96** | **自建** | **1965年** | **农村宅基地** |  |
| **52** | **段志永** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **613.2** | **92.78** | **200** | **193.4** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **53** | **李永排** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **557.2** | **236.73** | **546** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **54** | **晁秀芬** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **219.19** | **65.09** | **213.33** |  | **自建** | **2000年** | **农村宅基地** |  |
| **55** | **刘妙林** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **303.6** | **67.32** | **200** | **93** | **自建** | **2000年** | **农村宅基地** |  |