**不动产首次登记公告**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记。根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内(2024年12月20日之前)将异议书面材料送达我机构，逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：保定市满城区不动产登记中心 联系电话：0312-7015118

方顺桥镇高荆村第三批不动产首次登记公告

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产权类别 | 不动产坐落 | 实际宗地面积(㎡) | 建筑面积(㎡) | 批准面积(㎡) | 超批准面积(㎡) | 产权来源 | 建房年月 | 用途 | 备注 |
| 1 | 赵文才 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 477.84 | 229.68 | 301.8 | / | 自建 | 2005 | 农村宅基地 |  |
| 2 | 赵云霄 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 958.87 | 97.99 | 765.3 | / | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 3 | 王浩 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 458.92 | 186.09 | 200 | / | 分家析产 | 2010 | 农村宅基地 |  |
| 4 | 王长建 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 510.61 | 231.4 | 212.6 | / | 自建 | 1996 | 农村宅基地 |  |
| 5 | 赵顺京 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 309.91 | 147.35 | 309.9 | / | 自建 | 1980 | 农村宅基地 |  |
| 6 | 房树申 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 222.55 | 108.77 | 200 | 21.6 | 自建 | 1983 | 农村宅基地 |  |
| 7 | 李坚 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 487.95 | 201.44 | 200 | 193.75 | 分家析产 | 1980 | 农村宅基地 |  |
| 8 | 吴小华 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 649.99 | 389.54 | 570 | / | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 9 | 申海乐 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 451.39 | 154.74 | 346.5 | / | 自建 | 1980 | 农村宅基地 |  |
| 10 | 金洋 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 295.45 | 118.77 | 200 | 89 | 分家析产 | 2010 | 农村宅基地 |  |
| 11 | 金鑫 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 544.51 | 236.38 | 394 | / | 自建 | 2000 | 农村宅基地 |  |
| 12 | 金学旺 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 369.92 | 174.62 | 236 | / | 自建 | 1989 | 农村宅基地 |  |
| 13 | 何银花 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇高荆村 | 280.21 | 103.1 | 273.3 | / | 自建 | 1990 | 农村宅基地 |  |