**不动产首次登记公告**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记。根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内(2024年12月20日之前)将异议书面材料送达我机构，逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：保定市满城区不动产登记中心 联系电话：0312-7015118

方顺桥镇陉阳驿村第三批不动产首次登记公告

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产权类别 | 不动产坐落 | 实际宗地  面积(㎡) | 建筑  面积(㎡) | 批准  面积(㎡) | 超批准  面积(㎡) | 产权  来源 | 建房  年月 | 用途 | 备注 |
| 1 | 米木全 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 406.27 | 167.05 | 206.66 | / | 自建 | 2003 | 农村宅基地 |  |
| 2 | 李贵良 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 544.7 | 242.2 | 200 | 80 | 分家析产 | 2006 | 农村宅基地 |  |
| 3 | 袁海涛 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 264.85 | 135.61 | 264.85 | / | 分家析产 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 4 | 郭秀茹 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 327.7 | 83.94 | 200 | 103.06 | 自建 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 5 | 晁福江 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 431.04 | 111.38 | 200 | 178.7 | 自建 | 2005 | 农村宅基地 |  |
| 6 | 赵五成 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 658.95 | 297.65 | 386.66 | / | 自建 | 1999 | 农村宅基地 |  |
| 7 | 袁志强 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 309.32 | 156.02 | 200 | 109.32 | 分家析产 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 8 | 袁喜增 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 355.13 | 201.79 | 279.93 | / | 自建 | 2010 | 农村宅基地 |  |
| 9 | 李建国 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 277.59 | 77.03 | 277.59 | / | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 10 | 晁虎 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 505.16 | 268.6 | 233.33 | / | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 11 | 郭永生 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 482.09 | 219.01 | 393.33 | / | 分家析产 | 2002 | 农村宅基地 |  |
| 12 | 杨焕义 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 658.75 | 232.08 | 240 | / | 自建 | 2000 | 农村宅基地 |  |
| 13 | 袁玉霞 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 214.95 | 57.86 | 186.66 | / | 自建 | 1970 | 农村宅基地 |  |
| 14 | 晁文雪 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 487.3 | 96.74 | 487.3 | / | 自建 | 1970 | 农村宅基地 |  |
| 15 | 杨康 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 387.45 | 264.07 | 386.66 | / | 自建 | 2000 | 农村宅基地 |  |
| 16 | 杨志刚 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 398.57 | 172.03 | 200 | 60 | 自建 | 1979 | 农村宅基地 |  |
| 17 | 贾建民 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇陉阳驿村 | 920 | 253.1 | 200 | 180 | 自建 | 1994 | 农村宅基地 |  |