**不动产首次登记公告**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记。根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内(2024年12月20日之前)将异议书面材料送达我机构，逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：保定市满城区不动产登记中心 联系电话：0312-7015118

南韩村镇西原村第四批不动产首次登记公告

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产权类别 | 不动产坐落 | 实际宗地  面积(㎡) | 建筑  面积(㎡) | 批准  面积(㎡) | 超批准  面积(㎡) | 产权  来源 | 建房  年月 | 用途 | 备注 |
| 1 | 惠和平 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 479.81 | 108.6 | 200 | 161 | 自建 | 1996 | 农村宅基地 |  |
| 2 | 惠新开 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 634.61 | 172.19 | 200 | 434.61 | 自建 | 1985 | 农村宅基地 |  |
| 3 | 徐宝成 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 281.01 | 61.75 | 200 | 81.01 | 自建 | 2005 | 农村宅基地 |  |
| 4 | 张金锁 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 524.11 | 235.18 | 200 | 324.11 | 自建 | 2000 | 农村宅基地 |  |
| 5 | 张显 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 683.34 | 207.65 | 666.67 | 16.67 | 分家析产 | 2003 | 农村宅基地 |  |
| 6 | 张连庆 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 241.42 | 49.72 | 241.42 | / | 自建 | 1973 | 农村宅基地 |  |
| 7 | 杜国庆 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 282.91 | 70.59 | 233 | / | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 8 | 杜晶晶 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 592.12 | 366.24 | 527.2 | / | 分家析产 | 1985 | 农村宅基地 |  |
| 9 | 刘巧迎 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 313.41 | 144.04 | 200 | 56 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 10 | 张树森 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 298.27 | 346.1 | 200 | 98.27 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 11 | 张地振 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 387.65 | 247.85 | 387.65 | / | 自建 | 2003 | 农村宅基地 |  |
| 12 | 张帅 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 295.23 | 149.21 | 200 | 95.23 | 分家析产 | 1985 | 农村宅基地 |  |
| 13 | 杜坤 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 490.74 | 162.03 | 200 | 290.74 | 自建 | 2005 | 农村宅基地 |  |
| 14 | 张军强 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 274.21 | 161.11 | 200 | 74.21 | 自建 | 2004 | 农村宅基地 |  |
| 15 | 张昭 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 338.49 | 42.46 | 200 | 138.49 | 自建 | 1996 | 农村宅基地 |  |
| 16 | 张月乔 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 459.95 | 76.08 | 200 | 259.95 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 17 | 魏涛 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 479.62 | 538.5 | 200 | 279.62 | 自建 | 2001 | 农村宅基地 |  |
| 18 | 张宇恒 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 285.34 | 285.34 | 200 | 85.34 | 自建 | 2007 | 农村宅基地 |  |
| 19 | 张占永 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 891.93 | 274.16 | 200 | 691.93 | 自建 | 1987 | 农村宅基地 |  |
| 20 | 张立忠 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 613.83 | 294.91 | 200 | 413.83 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 21 | 张马 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 691.84 | 254.64 | 200 | 491.84 | 自建 | 1987 | 农村宅基地 |  |
| 22 | 田月攀 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 465.46 | 207.45 | 200 | 265.46 | 自建 | 1984 | 农村宅基地 |  |
| 23 | 张福来 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 454.55 | 149.81 | 200 | 254.55 | 自建 | 1994 | 农村宅基地 |  |
| 24 | 张占军 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 477.88 | 213.04 | 200 | 277.88 | 自建 | 1993 | 农村宅基地 |  |
| 25 | 王金来 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 506.92 | 234.25 | 200 | 306.92 | 自建 | 1987 | 农村宅基地 |  |
| 26 | 张彦辉 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 503.94 | 173.58 | 200 | 303.94 | 自建 | 1991 | 农村宅基地 |  |
| 27 | 张春红 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 515.96 | 118.42 | 200 | 315.96 | 自建 | 1975 | 农村宅基地 |  |
| 28 | 张喜子 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 460.44 | 231.42 | 200 | 260.44 | 自建 | 2003 | 农村宅基地 |  |
| 29 | 李国珍 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 151.31 | 60.64 | 151.31 | / | 自建 | 1998 | 农村宅基地 |  |
| 30 | 张东来 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 427.46 | 181.33 | 200 | 227.46 | 自建 | 1983 | 农村宅基地 |  |
| 31 | 田月岐 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 742.54 | 119.91 | 200 | 542.54 | 自建 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 32 | 张俊凯 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 133.88 | 38.3 | 133.88 | / | 自建 | 1983 | 农村宅基地 |  |
| 33 | 刘泽 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 131.65 | 41.03 | 131.65 | / | 自建 | 1984 | 农村宅基地 |  |
| 34 | 张涛 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 928.49 | 197.48 | 200 | 728.49 | 自建 | 2006 | 农村宅基地 |  |
| 35 | 张红生 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 489.35 | 134.84 | 200 | 289.35 | 自建 | 2000 | 农村宅基地 |  |
| 36 | 张宝元 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 434.37 | 176.45 | 200 | 234.37 | 自建 | 1984 | 农村宅基地 |  |
| 37 | 张秀芬 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 857.72 | 274.66 | 200 | 657.72 | 自建 | 1993 | 农村宅基地 |  |
| 38 | 王香梅 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 360.5 | 104.46 | 200 | 160.5 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 39 | 何丽娜 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 408.7 | 122.44 | 200 | 208.7 | 自建 | 1980 | 农村宅基地 |  |
| 40 | 张志强 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 404.63 | 106.36 | 200 | 204.63 | 自建 | 1992 | 农村宅基地 |  |
| 41 | 张文会 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 455.22 | 106.87 | 200 | 255.22 | 自建 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 42 | 张琮琮 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 33.96 | 33.96 | 33.96 | / | 自建 | 1965 | 农村宅基地 |  |
| 43 | 张宝建 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 213.26 | 64.03 | 200 | 13.26 | 自建 | 1955 | 农村宅基地 |  |
| 44 | 张红兵 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 343.11 | 58.26 | 200 | 143.11 | 自建 | 1984 | 农村宅基地 |  |
| 45 | 张宝定 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 516.58 | 288.44 | 483 | / | 自建 | 1983 | 农村宅基地 |  |
| 46 | 纪伟 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 261.35 | 213.78 | 200 | 61.35 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 47 | 闫翠平 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 327.19 | 166.93 | 200 | 127.19 | 自建 | 1998 | 农村宅基地 |  |
| 48 | 惠占忠 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 470.58 | 197.42 | 200 | 270.58 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 49 | 王志强 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 324.8 | 148.48 | 294.8 | / | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 50 | 张红成 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 391.47 | 92.99 | 200 | 191.47 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 51 | 杨兰芬 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 156.11 | 34.3 | 156.11 | / | 自建 | 1980 | 农村宅基地 |  |
| 52 | 何红卫 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 451.03 | 552.35 | 200 | 251.03 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 53 | 张国胜 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 699.26 | 231.92 | 200 | 499.26 | 自建 | 2002 | 农村宅基地 |  |
| 54 | 韩美娇 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 266.33 | 81.71 | 200 | 58 | 分家析产 | 1987 | 农村宅基地 |  |
| 55 | 张会宾 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 352.57 | 169.09 | 336 | / | 自建 | 2006 | 农村宅基地 |  |
| 56 | 张宇辉 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 329.42 | 93.17 | 200 | 129.42 | 自建 | 1976 | 农村宅基地 |  |
| 57 | 张廷 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 433.34 | 132.25 | 200 | 233.34 | 自建 | 1998 | 农村宅基地 |  |
| 58 | 张彦起 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 295.69 | 146.89 | 200 | 95.69 | 自建 | 1980 | 农村宅基地 |  |
| 59 | 魏俊英 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 322.62 | 112.65 | 200 | 122.62 | 自建 | 1993 | 农村宅基地 |  |
| 60 | 张双胜 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 373.62 | 125.16 | 200 | 173.62 | 自建 | 1998 | 农村宅基地 |  |
| 61 | 王艳国 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 474.42 | 323.94 | 200 | 274.42 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 62 | 张宝永 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 255.42 | 136.44 | 247 | / | 自建 | 1989 | 农村宅基地 |  |
| 63 | 张彦周 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 482.36 | 160.09 | 200 | 282.36 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 64 | 张凡 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 491.04 | 61.71 | 200 | 291.04 | 自建 | 1982 | 农村宅基地 |  |
| 65 | 张铁舟 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 541.58 | 242.37 | 200 | 341.58 | 自建 | 1998 | 农村宅基地 |  |
| 66 | 张月鹏 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 270.37 | 533.81 | 200 | 70.37 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 67 | 张继凯 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 483.67 | 118.7 | 200 | 283.67 | 自建 | 1993 | 农村宅基地 |  |
| 68 | 赵洪江 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 76.46 | 66.05 | 76.46 | / | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 69 | 王祎 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 517.12 | 193.08 | 200 | 317.12 | 自建 | 2003 | 农村宅基地 |  |
| 70 | 段英启 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 271.23 | 59.6 | 200 | 71.23 | 自建 | 1987 | 农村宅基地 |  |
| 71 | 杜立社 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 657.04 | 281 | 200 | 457.04 | 自建 | 2000 | 农村宅基地 |  |
| 72 | 张彦凯 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 366.84 | 116.75 | 290.7 | / | 自建 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 73 | 田德胜 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 385.65 | 183.12 | 200 | 185.65 | 自建 | 2000 | 农村宅基地 |  |
| 74 | 张腾 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 403.58 | 355.53 | 200 | 203.58 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 75 | 王秋连 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 324.92 | 141.46 | 200 | 124.92 | 自建 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 76 | 张振华 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 601.78 | 137.14 | 200 | 401.78 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 77 | 杜冲 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 343.95 | 136.3 | 200 | 143.95 | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 78 | 孙保根 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 817.6 | 241.51 | 200 | 617.6 | 自建 | 2004 | 农村宅基地 |  |
| 79 | 杜俊英 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 503.76 | 157.95 | 200 | 303.76 | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 80 | 杜四新 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 324.21 | 168.38 | 200 | 124.21 | 自建 | 2008 | 农村宅基地 |  |
| 81 | 张彬 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 545.15 | 146.13 | 200 | 197 | 分家析产 | 1985 | 农村宅基地 |  |
| 82 | 杜征 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 512.07 | 152.16 | 200 | 312.07 | 自建 | 1997 | 农村宅基地 |  |
| 83 | 杜振英 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 551.03 | 137.9 | 200 | 351.03 | 自建 | 1985 | 农村宅基地 |  |
| 84 | 王欢欢 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 546.67 | 200.73 | 200 | 346.67 | 自建 | 1997 | 农村宅基地 |  |
| 85 | 杜文强 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 543.78 | 158.66 | 200 | 343.78 | 自建 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 86 | 张国振 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 556.47 | 242.12 | 200 | 356.47 | 自建 | 1996 | 农村宅基地 |  |
| 87 | 张福安 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 565.27 | 236.96 | 200 | 142 | 自建 | 1996 | 农村宅基地 |  |
| 88 | 张新乐 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 568.41 | 265.09 | 200 | 368.41 | 自建 | 2008 | 农村宅基地 |  |
| 89 | 张普 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 400.12 | 471.92 | 200 | 200.12 | 自建 | 1993 | 农村宅基地 |  |
| 90 | 魏永峰 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 1517.4 | 361.51 | 200 | 1317.4 | 自建 | 2006 | 农村宅基地 |  |
| 91 | 张艳彬 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 432.36 | 39.72 | 200 | 232.36 | 自建 | 1993 | 农村宅基地 |  |
| 92 | 张大坤 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 649.53 | 211.99 | 200 | 449.53 | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 93 | 张海星 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 593.26 | 409.24 | 200 | / | 分家析产 | 2007 | 农村宅基地 |  |
| 94 | 刘旭 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 1371.44 | 195.42 | 200 | 1171.44 | 自建 | 2000 | 农村宅基地 |  |
| 95 | 杜艳惠 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 583.31 | 220.77 | 200 | 383.31 | 自建 | 2007 | 农村宅基地 |  |
| 96 | 王辉 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 102.36 | 102.36 | 102.36 | / | 自建 | 2008 | 农村宅基地 |  |
| 97 | 宁清敏 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 196.18 | 94.04 | 196.18 | / | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 98 | 尹占军 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 188.36 | 188.36 | 188.36 | / | 自建 | 1998 | 农村宅基地 |  |
| 99 | 孙焕改 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇西原村 | 388.51 | 199.11 | 200 | 188.51 | 自建 | 2002 | 农村宅基地 |  |