**不动产首次登记公告**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记。根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内(2024年12月24日之前)将异议书面材料送达我机构，逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：保定市满城区不动产登记中心 联系电话：0312-7015118

南韩村镇东原村第二批不动产首次登记公告

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产权类别 | 不动产坐落 | 实际宗地  面积(㎡) | 建筑  面积(㎡) | 批准  面积(㎡) | 超批准  面积(㎡) | 产权  来源 | 建房  年月 | 用途 | 备注 |
| 1 | 段松民 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 526.27 | 249 | 200 | 326.27 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 2 | 段永纯 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 235.42 | 66.29 | 200 | 35.42 | 自建 | 1988 | 农村宅基地 |  |
| 3 | 王宁 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 245.79 | 57 | 200 | 45.79 | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 4 | 段春占 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 255.39 | 181.91 | 200 | 55.39 | 自建 | 2006 | 农村宅基地 |  |
| 5 | 段长山 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 476.01 | 142.33 | 200 | 276.01 | 自建 | 2006 | 农村宅基地 |  |
| 6 | 王文义 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 640.57 | 205.4 | 200 | 440.57 | 自建 | 1987 | 农村宅基地 |  |
| 7 | 段红雨 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 315.46 | 111.16 | 200 | 115.46 | 自建 | 1999 | 农村宅基地 |  |
| 8 | 段全雪 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 439.61 | 117.84 | 200 | 239.61 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 9 | 段红树 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 292.01 | 60.76 | 200 | 92.01 | 自建 | 1965 | 农村宅基地 |  |
| 10 | 贾会亭 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 567.47 | 188.95 | 200 | 367.47 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 11 | 王小东 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 633.5 | 279.08 | 200 | 433.5 | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 12 | 段国杰 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 1489.29 | 186.08 | 200 | 1289.29 | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 13 | 王飒 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 569.05 | 280.3 | 200 | 369.05 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 14 | 王永祥 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 943.21 | 192.66 | 200 | 743.21 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 15 | 段文海 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 444.66 | 105.12 | 200 | 244.66 | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 16 | 段雷松 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 576.63 | 174.48 | 200 | 376.63 | 自建 | 2000 | 农村宅基地 |  |
| 17 | 王杰 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 457.48 | 145.75 | 200 | 257.48 | 自建 | 1985 | 农村宅基地 |  |
| 18 | 王宝义 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 288.64 | 74.25 | 200 | 88.64 | 自建 | 1980 | 农村宅基地 |  |
| 19 | 王保安 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 424.15 | 125.77 | 200 | 224.15 | 自建 | 1979 | 农村宅基地 |  |
| 20 | 段福杰 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 484.7 | 245.21 | 200 | 284.7 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 21 | 段金改 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 126.22 | 49.12 | 126.2 | / | 自建 | 1994 | 农村宅基地 |  |
| 22 | 王玲 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 455.35 | 125.16 | 200 | 255.35 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 23 | 王顺山 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 355.62 | 67.82 | 200 | 155.62 | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 24 | 段静宏 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 806.62 | 245.12 | 200 | 606.62 | 自建 | 1987 | 农村宅基地 |  |
| 25 | 段高正 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 393.92 | 120.99 | 200 | 193.92 | 自建 | 1994 | 农村宅基地 |  |
| 26 | 王东志 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 385.79 | 179.12 | 200 | 185.79 | 自建 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 27 | 段霆 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 546.74 | 31.25 | 200 | 346.74 | 自建 | 2000 | 农村宅基地 |  |
| 28 | 王建民 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 281.79 | 138.57 | 200 | 81.79 | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 29 | 王旭光 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 503.36 | 102.76 | 200 | 303.36 | 自建 | 1985 | 农村宅基地 |  |
| 30 | 段红月 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 456.31 | 213.4 | 200 | 256.31 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 31 | 王飞 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 457.7 | 205.95 | 200 | 257.7 | 自建 | 1998 | 农村宅基地 |  |
| 32 | 王新红 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 614.67 | 267.06 | 200 | 414.67 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 33 | 李彦锋 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 634.09 | 77.87 | 200 | 434.09 | 自建 | 1985 | 农村宅基地 |  |
| 34 | 段童 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 410.02 | 126.6 | 200 | 210.02 | 自建 | 1996 | 农村宅基地 |  |
| 35 | 房秀珍 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 603.51 | 144.28 | 200 | 403.51 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 36 | 段敬龙 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 247.8 | 70.69 | 200 | 47.8 | 自建 | 1975 | 农村宅基地 |  |
| 37 | 王霄 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 530.27 | 167.64 | 200 | 330.27 | 自建 | 1975 | 农村宅基地 |  |
| 38 | 庄俊改 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 551.76 | 304.98 | 200 | 351.76 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 39 | 王鸿智 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 266.18 | 124.46 | 200 | 66.18 | 自建 | 1985 | 农村宅基地 |  |
| 40 | 王铁录 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 355.18 | 23.03 | 200 | 155.18 | 自建 | 1963 | 农村宅基地 |  |
| 41 | 王朋 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 384.58 | 117.67 | 200 | 184.58 | 自建 | 2003 | 农村宅基地 |  |
| 42 | 王红彬 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 420.76 | 206.58 | 200 | 220.76 | 自建 | 2005 | 农村宅基地 |  |
| 43 | 段路生 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 550.28 | 282.44 | 200 | 350.28 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 44 | 王国志 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 361.86 | 100.11 | 200 | 161.86 | 自建 | 1995 | 农村宅基地 |  |
| 45 | 王东坡 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 571.61 | 311.3 | 200 | 371.61 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 46 | 王辉 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 443.11 | 229.3 | 200 | 243.11 | 自建 | 2008 | 农村宅基地 |  |
| 47 | 王文合 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 426.98 | 213.26 | 200 | 226.98 | 自建 | 2008 | 农村宅基地 |  |
| 48 | 王占永 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 446.17 | 255.37 | 200 | 246.17 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 49 | 王兰军 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 552.02 | 214.95 | 200 | 352.02 | 自建 | 2009 | 农村宅基地 |  |
| 50 | 王梦凡 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 284.74 | 119.27 | 200 | 84.74 | 自建 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 51 | 王双记 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 894.32 | 212.25 | 664.8 | / | 分家析产 | 1990 | 农村宅基地 |  |
| 52 | 王康 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 南韩村镇东原村 | 528.61 | 185.89 | 200 | 180 | 分家析产 | 2006 | 农村宅基地 |  |