**不动产首次登记公告**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记。根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内(2024年12月24日之前)将异议书面材料送达我机构，逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：保定市满城区不动产登记中心 联系电话：0312-7015118

方顺桥镇决堤村第三批不动产首次登记公告

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产权类别 | 不动产坐落 | 实际宗地面积(㎡) | 建筑面积(㎡) | 批准面积(㎡) | 超批准面积(㎡) | 产权来源 | 建房年月 | 用途 | 备注 |
| 1 | 张全喜 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 351.28 | 186.89 | 200 | 40 | 自建 | 1980 | 农村宅基地 | 1 |
| 2 | 张平等 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 625.16 | 196.46 | 395.6 | / | 自建 | 1995 | 农村宅基地 | 2 |
| 3 | 边焕然 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 271.69 | 132.75 | 271.3 | / | 自建 | 1986 | 农村宅基地 | 3 |
| 4 | 朱春雪 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 510.9 | 231.06 | 243 | / | 自建 | 1998 | 农村宅基地 | 4 |
| 5 | 朱德平 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 468.1 | 131.82 | 356 | / | 自建 | 2008 | 农村宅基地 | 5 |
| 6 | 王五群 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 591.45 | 261.33 | 506.6 | / | 自建 | 2003 | 农村宅基地 | 6 |
| 7 | 袁金恋 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 542.26 | 121.82 | 292 | / | 自建 | 1998 | 农村宅基地 | 7 |
| 8 | 高文广 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 523.34 | 186.97 | 430 | / | 自建 | 1990 | 农村宅基地 | 8 |
| 9 | 王改 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 445.42 | 115.4 | 218 | / | 自建 | 1987 | 农村宅基地 | 9 |
| 10 | 张国占 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 463.34 | 70.97 | 463.34 | / | 自建 | 2003 | 农村宅基地 | 10 |
| 11 | 张长生 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 372.55 | 137.02 | 200 | 168 | 自建 | 2004 | 农村宅基地 | 11 |
| 12 | 张康 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 418.64 | 211.61 | 301 | / | 分家析产 | 2008 | 农村宅基地 | 12 |
| 13 | 张志国 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 627.17 | 224.91 | 200 | 101 | 自建 | 2008 | 农村宅基地 | 13 |
| 14 | 张微 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 534.39 | 167.75 | 200 | 227.2 | 分家析产 | 2000 | 农村宅基地 | 14 |
| 15 | 张长江 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 508.05 | 227.42 | 506 | / | 分家析产 | 2008 | 农村宅基地 | 15 |
| 16 | 张新刚 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 344.99 | 118.57 | 198 | / | 自建 | 1989 | 农村宅基地 | 16 |
| 17 | 张纪辉 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 879.08 | 180.42 | 664.9 | / | 分家析产 | 1989 | 农村宅基地 | 17 |
| 18 | 张红林 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 782.59 | 320.19 | 200 | 240 | 分家析产 | 2010 | 农村宅基地 | 18 |
| 19 | 张占全 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 527.62 | 223.1 | 200 | 64.5 | 自建 | 1999 | 农村宅基地 | 19 |
| 20 | 张德志 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 669.68 | 249.92 | 200 | 135 | 自建 | 2000 | 农村宅基地 | 20 |
| 21 | 张福友 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 474.96 | 207.92 | 200 | 140 | 自建 | 1988 | 农村宅基地 | 21 |
| 22 | 张春贺 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 724.29 | 277.75 | 200 | 280 | 分家析产 | 2007 | 农村宅基地 | 22 |
| 23 | 张成立 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 302.05 | 157.16 | 200 | 102.05 | 自建 | 1983 | 农村宅基地 | 23 |
| 24 | 张焕成 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 方顺桥镇决堤村 | 300.09 | 73.08 | 300.09 | / | 自建 | 1990 | 农村宅基地 | 24 |