**不动产首次登记公告**

**经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记。根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内(2024年12月27日之前)将异议书面材料送达我机构，逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。**

**异议书面材料送达地址：保定市满城区不动产登记中心 联系电话：0312-7015118**

**于家庄镇郭村第五批不动产首次登记公告**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **权利人** | **不动产权类别** | **不动产坐落** | **实际宗地**  **面积(㎡)** | **建筑**  **面积(㎡)** | **批准**  **面积(㎡)** | **超批准**  **面积(㎡)** | **产权**  **来源** | **建房**  **年月** | **用途** | **备注** |
| **1** | **秦福生** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **336.47** | **67.15** | **149** |  | **自建** | **1998年** | **农村宅基地** |  |
| **2** | **范旭超** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **186.84** | **57.41** | **178** |  | **自建** | **1975年** | **农村宅基地** |  |
| **3** | **赵杨柳** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **338.1** | **85.13** | **200** | **52.3** | **自建** | **1980年** | **农村宅基地** |  |
| **4** | **秦保林** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **172.18** | **84.37** | **162** |  | **自建** | **2002年** | **农村宅基地** |  |
| **5** | **刘红伟** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **326.2** | **184.7** | **200** | **81** | **自建** | **1995年** | **农村宅基地** |  |
| **6** | **张喜明** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **475.58** | **225.59** | **200** | **79** | **自建** | **2008年** | **农村宅基地** |  |
| **7** | **尹冬至** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **731.11** | **195.89** | **200** | **55.8** | **自建** | **2010年** | **农村宅基地** |  |
| **8** | **张喜英** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **337.97** | **118.35** | **200** | **91.4** | **自建** | **1986年** | **农村宅基地** |  |
| **9** | **王新建** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **385.25** | **189.88** | **200** | **175** | **自建** | **2002年** | **农村宅基地** |  |
| **10** | **范长海** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **411.2** | **180.23** | **200** | **90** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **11** | **彭国端** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **444.3** | **174.41** | **200** | **149.6** | **自建** | **1992年** | **农村宅基地** |  |
| **12** | **于艳宁** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **710.49** | **513.41** | **666.67** | **43.82** | **自建** | **2016年** | **农村宅基地** |  |
| **13** | **王桂芝** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **173.68** | **100.95** | **147.3** |  | **自建** | **2000年** | **农村宅基地** |  |
| **14** | **王凤阁** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **355.02** | **107.24** | **200** | **55** | **自建** | **1982年** | **农村宅基地** |  |
| **15** | **范子安** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **327.44** | **311.78** | **200** | **50** | **自建** | **1965年** | **农村宅基地** |  |
| **16** | **李玉良** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **438.71** | **222.76** | **200** | **111** | **自建** | **1981年** | **农村宅基地** |  |
| **17** | **范五学** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **367.38** | **165.48** | **200** | **94** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **18** | **李新乔** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **324.97** | **179.32** | **322** |  | **自建** | **2004年** | **农村宅基地** |  |
| **19** | **张彦雄** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **519.97** | **173.57** | **224** |  | **自建** | **1998年** | **农村宅基地** |  |
| **20** | **李占永** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **345.08** | **186.75** | **335** |  | **自建** | **2003年** | **农村宅基地** |  |
| **21** | **贾金海** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **391.21** | **190.58** | **267.5** |  | **自建** | **1993年** | **农村宅基地** |  |
| **22** | **范福友** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **464.79** | **256.09** | **200** | **90** | **自建** | **1998年** | **农村宅基地** |  |
| **23** | **秦福山** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **442.55** | **193.3** | **200** | **220** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **24** | **王树申** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **405.06** | **196.05** | **400** |  | **自建** | **1986年** | **农村宅基地** |  |
| **25** | **刘东洋** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **489.28** | **432.21** | **200** | **156** | **自建** | **1999年** | **农村宅基地** |  |
| **26** | **牛洪彬** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **394.88** | **158.62** | **200** | **160** | **自建** | **2005年** | **农村宅基地** |  |
| **27** | **范永奇** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **407.95** | **219.4** | **200** |  | **自建** | **2015年** | **农村宅基地** |  |
| **28** | **赵松松** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **484.39** | **185.85** | **200** | **187.5** | **自建** | **2006年** | **农村宅基地** |  |
| **29** | **范海龙** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **386.67** | **198.96** | **200** | **186.67** | **自建** | **2001年** | **农村宅基地** |  |
| **30** | **张曼** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **211.77** | **75.11** | **204** |  | **自建** | **2010年** | **农村宅基地** |  |
| **31** | **徐研** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **362.85** | **188.55** | **200** | **160** | **自建** | **1995年** | **农村宅基地** |  |
| **32** | **徐硕** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **437.04** | **137.83** | **430.3** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **33** | **白玉玲** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **298.77** | **152.34** | **200** | **52** | **自建** | **1997年** | **农村宅基地** |  |
| **34** | **李月永** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **547.36** | **386.94** | **547.36** |  | **自建** | **1995年** | **农村宅基地** |  |
| **35** | **彭喜阔** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **560.38** | **221.19** | **446.6** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **36** | **李杨** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **720.6** | **335.96** | **686.4** |  | **自建** | **2005年** | **农村宅基地** |  |
| **37** | **杨马** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **592.49** | **170.54** | **200** | **251** | **自建** | **1980年** | **农村宅基地** |  |
| **38** | **范建永** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **479.37** | **209.31** | **200** | **190** | **自建** | **1996年** | **农村宅基地** |  |
| **39** | **牛福君** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **219.53** | **69.13** | **191** |  | **自建** | **1974年** | **农村宅基地** |  |
| **40** | **王帅** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **362.37** | **184.16** | **200** | **162.37** | **自建** | **2000年** | **农村宅基地** |  |
| **41** | **王立房** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **533.67** | **230** | **200** | **160** | **自建** | **2000年** | **农村宅基地** |  |
| **42** | **范二明** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **385.13** | **136.88** | **200** | **184.93** | **自建** | **1986年** | **农村宅基地** |  |
| **43** | **刘冬武** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **482.32** | **197.11** | **482.32** |  | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **44** | **范洪军** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **607.2** | **445.36** | **200** | **192.6** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **45** | **张凯** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **645.54** | **244.82** | **200** | **175.44** | **自建** | **2013年** | **农村宅基地** |  |
| **46** | **张惠川** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **476.36** | **206.87** | **435** |  | **自建** | **2005年** | **农村宅基地** |  |
| **47** | **李新建** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **501.9** | **241.36** | **216.6** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |
| **48** | **周爱花** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **218.91** | **118.83** | **104** |  | **自建** | **2015年** | **农村宅基地** |  |
| **49** | **张占林** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **590.33** | **455.62** | **200** | **175** | **自建** | **2015年** | **农村宅基地** |  |
| **50** | **赵贵才** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **221.3** | **250.66** | **200** | **13** | **自建** | **2015年** | **农村宅基地** |  |
| **51** | **彭福海** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **354.1** | **184.24** | **310.8** |  | **自建** | **2000年** | **农村宅基地** |  |
| **52** | **范春林** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **577.72** | **150.85** | **239** |  | **自建** | **2002年** | **农村宅基地** |  |
| **53** | **张永强** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **535.77** | **234.45** | **535.77** |  | **自建** | **1995年** | **农村宅基地** |  |
| **54** | **范文达** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **478.85** | **11.06** | **200** | **148** | **自建** | **1985年** | **农村宅基地** |  |
| **55** | **刘立刚** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **562.43** | **156.81** | **200** | **180.25** | **自建** | **1995年** | **农村宅基地** |  |
| **56** | **范五生** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **405.89** | **206.5** | **200** | **186** | **自建** | **1997年** | **农村宅基地** |  |
| **57** | **王胜利** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **747.11** | **261.39** | **673** |  | **自建** | **2006年** | **农村宅基地** |  |
| **58** | **张普阳** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **657.65** | **202.61** | **409.2** |  | **自建** | **1999年** | **农村宅基地** |  |
| **59** | **张全顺** | **宅基地使用权/房屋所有权** | **于家庄镇郭村** | **326.79** | **128.07** | **306.4** |  | **自建** | **1963年** | **农村宅基地** |  |